

郟县茨芭镇人民政府郟县茨芭镇 2025 年第一批农村
公益事业财政奖补普惠性项目

施工合同

建设单位：郟县茨芭镇人民政府

施工单位：河南萌屹建设工程有限公司



工程施工合同

甲方（全称）：郟县茨芭镇人民政府

乙方（全称）：河南萌屹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等规定，双方在遵循自愿、平等、公平和诚实信用的原则基础上，经协商一致，订立本合同，并共同遵照执行。

一、工程名称及地点

1、工程名称：郟县茨芭镇人民政府郟县茨芭镇 2025 年第一批农村公益事业财政奖补普惠性项目

2、工程地点：郟县境内

二、工程内容及数量

本工程为郟县茨芭镇人民政府郟县茨芭镇 2025 年第一批农村公益事业财政奖补普惠性项目。郟县茨芭镇 2025 年第一批农村公益事业财政奖补普惠性项目主要包含茨芭镇段磨李村、吴寨北村、王张村，建设内容为 15cm 厚 C25 混凝土路面、20cm 厚 C25 混凝土路面；详见工程量清单。

三、合同价款：¥ 1495200.00 元，大写：壹佰肆拾玖万伍仟贰佰元整。

四、施工方式

包工包料、包质量、包数量、包工期、包安全、包文明施工及验收合格。

五、施工工期

1、计划开工日期：2025 年 06 月 19 日

2、计划竣工日期：2025 年 08 月 19 日

3、合同工期：60 日历天。施工期间，如遇特殊天气、变更签证或其它原因引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期、相应顺延。

六、施工标准及要求：详见工程量清单。

七、计量与支付

1、本工程关于付款周期的约定：合同签字生效之日起，乙方按施工合同及

相关规范要求进行施工,工程施工完毕并经验收合格后工程款拨付到工程总价款的97%,余款3%作为质量保证金,质保期一年,质保期满无质量问题余款一次性拨付给施工单位。

八、施工组织

1、乙方在接到甲方开工通知后,应立即按规定日期组织施工。

2、乙方必须按合同工期有计划组织施工,并接受甲方对工程施工及进度的监督、检查。工程实际进度与计划不符时,甲方有权责令限期改进。若乙方明显无力按约定工期完工时,甲方有权解除合同,责令退场。乙方应在接到甲方退场通知的3日内无条件退场,并撤出所有人员及设备,由此带来的一切损失由乙方负责。

3、施工中所需的食宿、工具等,以及由此产生的相关费用均由乙方自行解决。

九、安全及文明施工

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证明、有劣迹人员及童工。

3、在施工期间发生乙方责任引起的工伤事故或其他纠纷,均由乙方负责解决。

4、所有机械设备需满足工程施工需要,特殊设备须有安检证明。

5、乙方应按甲方规定进行施工场地标准化管理,因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

6、乙方确保施工人员工资按时发放,不得拖欠,并处理好劳资关系,不得因此影响施工,不得给甲方造成任何不良影响,否则甲方有权对乙方采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

十、双方责任

1、甲方责任

(1) 办理法律规定由其办理的许可、批准,在移交施工现场前向承包人提供施工现场供排水、供电等管线资料及其它施工有关基础资料。

(2) 最迟于开工日期5天前向承包人移交施工现场,提供施工所需条件,包括:将施工临时用水、电力等施工所必需的条件接至施工现场内;保证正常施工所需的交通条件;协调处理施工现场周围管线和邻近建构筑物的保护工作;

(3) 按照法律规定履行项目审批手续、配合签署施工及竣工验收备案等工程相关资料、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、乙方责任

(1) 乙方不得擅自将中标项目转让他人,更不能将中标项目肢解后分包实施。

(2) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(3) 按照合同约定采取施工安全和环境保护措施,确保工程及人员、材料、设备和设施的安全;按照合同约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作;

十一、工程质量保修

1、质量保修期

工程质保期为: 一年。工程质保期自工程通过竣工验收之日起计算。

在工程质保期内,承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。因非承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的,在承包人提交竣工验收报告 10 天后,工程自动进入质保期;发包人未经竣工验收擅自使用工程的,质保期自工程转移占有之日起算。

2、质保期内若发生质量问题,属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

3、保修期内,保修费用由造成质量缺陷的责任方承担,因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。因其他原因或天灾气象地理等不可抗力原因造成工程的缺陷、损坏,可以委托承包人修复,修复费用由发包人承担。

十二、违约责任

1、双方应严格遵守合同规定,如有违反,按本合同相关规定承担违约责任。

2、如乙方违背本合同条款之规定,视其情节,酌情处罚。

十三、附则

- 1、本合同经双方签章后生效。
- 2、本合同于 2025 年 06 月 17 日在甲方办公室签署。
- 3、本合同一经签字盖章，双方应严格遵守。合同执行期间发生争议，双方应协商解决，协商不成，由乙方所在地人民法院裁决。
- 4、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
- 5、未尽事宜，甲乙双方另行协商。

甲方（盖章）：

法定代表人或

其委托代理人（签字）：



乙方（盖章）：河南萌屹建设工程有限公司

法定代表人或

其委托代理人（签字）：



开户银行：

账 号：



